

JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának
2021.október 19. -i nyilvános üléséről.

A jegyzőkönyv tartalmazza:

- **61/2021. (X.19.) VMB határozat:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2021. október 19- i ülésének napirendjei
- **62/2021. (X.19.) VMB határozat:** Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. napelemes kiserőmű létesítésére
- **63/2021. (X.19.) VMB határozat** Előterjesztés Sarkcsillag Invest Kft. Nostalgia kisvonal végleges megállóhelyének módosítási kérelméről
- **64/2021. (X.19.) VMB határozat** Előterjesztés a „Helyi fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtására
- **65/2021. (X.19.) VMB határozat:** Előterjesztés fásításról

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2021. október 19-ei üléséről

Czeglédi Gyula polgármester

.....

Majoros Petronella alpolgármester

.....

Dr. Kovács Gergely alpolgármester

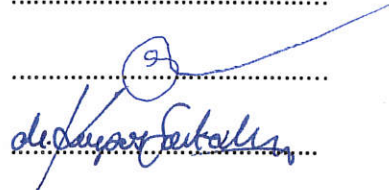
.....

Dr. Korpos Szabolcs jegyző

.....

Dr. Sléder Tamás aljegyző

.....



Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:

Harsányi István/elnök

.....

Kanizsay György Béla

.....

Mester József

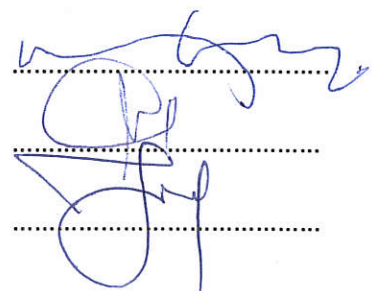
.....

Jászay Pál

.....

Veres József

.....



Képviselők:

Kocsis Róbert

.....

Bíró Anita

.....

Dr. Sóvágó László

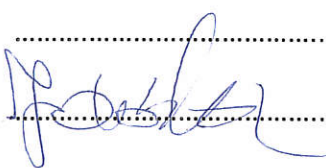
.....

Marosi György Csongor

.....

Jónás Kálmán

.....



Meghívottak:

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

.....

Varga Imre humán közszolg.i irodavezető

.....

Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

Bárdos Ilona püi.irodavezető

.....



Szabó László ügyintéző

.....

Széles Orsolya ügyintéző

.....

Kiss Andrea ügyintéző

.....

Kovács Zoltán ügyintéző

.....

Szabó Angéla pályázati referens

.....

Mártonné Német Enikő ügyintéző

.....

Szabóné Szabó Mária ügyintéző

.....

Tibai Irma főszerkesztő

.....

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató

.....

Tokai – Kiss Gábor városi főépítész

.....

Kircsi Lajos

.....

dr. Zajdó Zsolt

.....

Nagy Marianna

CZEGLE-PINCZES ENIKŐ

.....

FODOR JUDIT

.....

SZÜCS NORBERT

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dihen Irén jkv. vezető

.....

Ügyiratszám: HSZ/34182/2021.

Látta:

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési iroda részéről

Jegyzőkönyv

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága 2021.10.19-én 14.⁰⁰órakor kezdődő üléséről

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2021. október 19-én 14.⁰⁰ órakor kezdődött nyilvános üléséről

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Kovács Gergely alpolgármester, Dr. Korpos Szabolcs, Szilágyiné Pál Gyöngyi, Szabó László

Meghívottak: Kircsi Lajos, Czegle-Pinczés Enikő,

Jelenlévő érdeklődők: Szűcs Norbert, Fodor Judit

Jegyzőkönyvvezető: Dihén Irén

Mester József/VMB alelnök: Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait, vendégeket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 3 tag jelent meg az ülésen. Az ülés megkezdése előtt az előterjesztések napirendi javaslatok sorrendjéről szavaz először a bizottság:

Aki támogatja, hogy azokat a napirendeket vesszük előre, amelyekhez meghívottak is érkeztek vagy jelen vannak az érintettek, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 3 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Mester József, Kanizsay György Béla, Jászay Pál) támogatta, hogy azokat a napirendeket tárgyalják először, amelyekhez meghívottak érkeztek

61/2021. (X.19.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2021. október 19-ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

A Képviselő - testület 2021. október 21- ei ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. napelemes kiserőmű létesítésére. (képviselő-testületi ülés 2. napirend)
Előadó: igazgatóság elnöke
2. Előterjesztés Sarkcsillag Invest Kft. Nostalgia kisvonat végleges megállóhelyének módosítási kérelméről. (képviselő-testületi ülés 15. napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető
3. Előterjesztés a „Helyi fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtására. (képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető
4. Előterjesztés fásításról. (képviselő-testületi ülés 14. napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető

Bejelentések, tájékoztatások.

Napirendek megtárgyalása:**1. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. napelemes kiserőmű létesítésére.**

Mester József/VMB alelnök: Az első napirendünk a Hungarospa Zrt. napelemes létesítése. Kérdezem a fürdő képviselőit van e kiegészítésük az előterjesztéshez?

Czegle-Pinczés Enikő /Hungarospa Zrt.: Ismertette az előterjesztést.

Mester József/VMB elnök: Érinti most ezt az ipariáram elég erős emelkedése, vagy van olyan szerződésünk, ami azért ezt még korlátozza?

Czegle-Pinczés Enikő/Hungarospa Zrt.: Igen beleestünk mi is. Még azt szerettem volna kihangsúlyozni, hogy a 6-7 éves megtérülési idő, az ár emelkedésével csökkeni fog.

Mester József/VMB elnök: A városnak nem volt semmilyen terve ezzel a területtel?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/városfejlesztési irodavezető: Igazából még most ismertük meg ezt az előterjesztést, előzetes egyeztetés nem volt, így nem vizsgáltuk meg. Egy kérdést szeretnék feltenni. A területek teljes egészében szükségesek, ahogy itt körbe rajzolva látjuk, vagy csak a zöld területekre gondoltak. Tehát a burkolat felületre is és a Szent Erzsébet felőli zöld sávra is? Vagy csak a zöldterület érintett a Böszörményi út felől?

Kircsi Lajos/Hungarospa Zrt. igazgatója: A számítások azon alapulnak, hogy a teljes területen elhelyezhető elemek száma mennyi.

Jónás Kálmán/képviselő: Azért azt ne felejtjük el, hogy azon a területen a város 10 000 000,- forintért épített extrémpályát, és most egy tollvonással akarunk lemondani róla. Ahelyett, hogy újra a fiatalok használatára adnánk át, mint „dühöngő”.

Dr. Kovács Gergely/alpolgármester: Egyet értek, de jelenleg az most egy aszfaltos terület, ami így önmagában nem funkcionál. És nem is merült fel, hogy ott bármi beruházás átalakítás történne. Úgy gondolom, hogy ezzel támogatni tudjuk a fürdő projektjét.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Ez az ominózus pályaterület valamikor már a szabályozással a fürdőhöz lett csatolva, tehát fürdő fejlesztési terület.

Mester József/VMB elnök: Nincsenek további hozzászólások, ezért a szavazás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 3 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Mester József, Kanizsay György Béla, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

62/2021. (X.19.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájáruljon a Hajdúszoboszló Böszörményi út Pávai Vajna út sarkán lévő 2667/58 (közterület) és a 2476/26 (út) területeken napelemes kiserőmű létesítéséhez

Határidő: 2021.10.21.

Felelős: VMB elnök

2. Előterjesztés Sarkcsillag Invest Kft. Nostalgia kisvonal végleges megállóhelyének módosítási kérelméről.

Mester József/VMB alelnök: Az előterjesztőnek kiegészítése nincs. Kérdések, hozzászólások, vélemények következnek.

Szűcs Norbert/Sarkcsillag Invest Kft.: Az érvelésünk egyszerű, az elmúlt szezon alapján úgy gondoljuk, hogy nekünk ott jobb.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/Városfejlesztési irodavezető: A rendelet szerint mivel parkolóban áll meg, így csak egy hétre bérelhető és parkolónként 15 000,- forint a napi díj.

Jónás Kálmán/Képviselő: Azért azt vegyük figyelembe, hogy a sétány felújításával is veszítünk parkolókat, ezért nem támogatnám, hogy újabb parkolókat veszítsünk.

Mester József/VMB alelnök: A bizottság tagjainak, ha nincs további hozzászólása, akkor a szavazás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 3 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Mester József, Kanizsay György Béla, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

63/2021. (X.19.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja, a Sarkcsillag Invest Kft. Nostalgia kisvonal végleges megállóhelyének módosítási kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne támogassa a Nostalgia kisvonal Atlantis Hotel előtti parkolóterület végleges megállóhelynek történő kijelölését.

Határidő : 2021.10.21.
Felelős : VMB elnök

3. Előterjesztés a „Helyi fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtására.

Mester József/VMB alelnök: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze

A VMB (döntéshozatalban 3 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Mester József, Kanizsay György Béla, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

64/2021. (X.19.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a „Helyi fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést és határozati javaslatot, miszerint Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete támogassa a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (LEADER) által kiírt VP6-19.2.1-40-5-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása” című felhívásra Támogatási Kérelem benyújtását. A fejlesztés megnevezése: külterületi kerékpárút karbantartására szolgáló traktor beszerzése, fűkasza és hótoló fejjel.

A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 0350/18

Város Önkormányzata vállalja a szükséges önerő biztosítását a projekt keretében.

Az önkormányzat a saját forrás fedezetét - 2 MFt - a 2021. évi városi költségvetésben az 1. sz. melléklet (mérleg) tartalékok, pályázati tartalékok kerete nyújtja.

Határidő : 2021.10.21.

Felelős : VMB elnök

4. Előterjesztés fásításról.

Mester József/VMB alelnök: Az előterjesztőnek nincs kiegészítése. Jó dolog ez a fásítás, de úgy gondolom jobb lenne, ha készülne egy koncepció arra, hogy egységesítve legyenek a kiültetett fák. Ne legyen egy utcán belül 5-6 féle.

Szabó László/ városfejlesztési ügyintéző: Igyekeztünk olyan fákat tenni az adott utcákba amilyen már van.

Dr. Kovács Gergely/alpolgármester: Valamikor már beszéltünk a fapótlási díjról, ugye, ha valaki kivág egy fát azért fizet. Lehetne aszerint szabályozni, hogy ha ültetni akar, akkor abban az utcában, ahol szeretné, egy bizonyos fajtát engedélyezni, ezzel is egységesíteni az utca képet.

Mester József/VMB alelnök: Van e további kérdés vélemény? Nincsenek akkor a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 3 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Mester József, Kanizsay György Béla, Jászay Pál) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

65/2021. (X.19.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a fásításról szóló előterjesztést, miszerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. évben az 1. sz. mellékletben megjelölt helyszíneken, és az 1. sz. melléklet szerinti darabszámú és típusú fák telepítését támogassa, karózva, dréncsövezve, 2 éves utógondozással, garancia nélkül.

A fák beszerzésével és telepítésével a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t bízta meg.

Határidő : 2021.10.21.

Felelős : VMB elnök

Mester József/VMB alelnök: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 15.³⁰- kor bezárja. Köszöni mindenkinek az aktív közreműködést.

k.m.f.


Harsányi István
VMB elnök


Dihen Irén
jkv. vezető


Mester József
VMB alelnök